



Obec Hluboké Dvory

✉ Hluboké Dvory 40, 679 23 Lomnice u Tišnova,
549 427 002, ou@hlubokedvory.cz, www.hlubokedvory.cz
IČ: 00637734; č. ú.: 21621631/0100; ID datové schránky: 9ugaz3n

Zápis č. 9/2019 ze zasedání zastupitelstva obce Hluboké Dvory, konaného dne 7. října 2019

Přítomni: Urban Tomáš, Pangrác Martin, Zemanová Marcela, Zeman Radek, Zeman Drahomír

Omluveni: -

Začátek: 19.00 hod.

Ukončení: 21.15 hod.

Navržený program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu zasedání č. 9/2019.
3. Kontrola plnění zápisu č. 8/2019.
4. Výběr firmy pro sběr jedlých tuků a olejů.
5. Projednání aktualizace koncepčního dokumentu programu rozvoje obce Hluboké Dvory na období 2020-2025.
6. Projednání aktualizace smlouvy pojištění odpovědnosti za škody u České pojišťovny.
7. Seznámení a předložení zastupitelstvu obce rozpočtová opatření č. 7 a 8.
8. Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce.
9. Projednání prodeje části pozemku obce p. č. 52.
10. Návrhy, připomínky a dotazy občanů.
11. Různé:
 - Změna úředních hodin
 - Zpráva z výsledků zkoušky kvality pitné vody
 - Informace o stavu projektu stavby komunitního skladu.
 - Anketa recyklace bioodpadu v obci
 - Termíny svozu velkoobjemového odpadu a nebezpečného odpadu
 - Diskuse k připravovanému návrhu rozpočtu obce
 - Zpráva z účasti na seminářích a konferenci
 - Zpráva ze schůzek na DSO Tišnovsko
12. Diskuse
13. Závěr

1. Sedmé zasedání zastupitelstva obce zahájil prof. Ing. Tomáš Urban, Ph.D. v 19.00 hod. a konstatoval, že informace o konání zasedání bylo řádně zveřejněno na úřední desce fyzické i elektronické, a že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva obce a zasedání je usnášeníschopné.

2. Schválení programu zasedání č. 9/2019.

Starosta navrhl začlenit do programu body: *Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce, a projednání prodeje části pozemku obce p. č. 52.*

Usnesení 1/9/2019: *Zastupitelé schvalují navržený program 9. zasedání zastupitelstva obce s navrženými body.*

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 1/9/2019 bylo přijato

3. Kontrola plnění zápisu č. 7/2019

Usnesení 2/9/2019: *Z minulého zasedání byla většina bodů splněna, u některých bodů úkol trvá.*

4. Výběr firmy pro sběr jedlých tuků a olejů.

Starosta obce seznámil ZO se třemi firmami působícími po celé ČR a KTS Ekologie, které nabízí sběr jedlých tuků a olejů. Po diskusi bylo navrženo, že se nabídkami zastupitelé obce podrobněji seznámí a na příštím zasedání bude pokračovat diskuse.

Bez usnesení

5. Projednání aktualizace koncepčního dokumentu programu rozvoje obce Hluboké Dvory na období 2020-2025.

Starosta obce navrhl, aby se aktualizoval poslední „Rozvojový strategický dokument obce Hluboké Dvory pro období 2011-2015“. Dále navrhl, aby byla využita Metodika tvorby programu rozvoje obce - PRO z MMR ČR a byli do procesu přizváni občané obce (bude vytvořena anketa a veřejné projednání PRO).

Usnesení 3/9/2019: *Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory pověřuje starostu, aby zpracoval informace z Metodiky a na příštím zasedání představil postup tvorby programu rozvoje obce.*

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 3/9/2019 bylo přijato

6. Projednání aktualizace smlouvy pojištění odpovědnosti za škody u České pojišťovny

Starosta obce představil obsah návrhu aktualizované smlouvy pojištění za škody u České pojišťovny. Výše pojistky je 4688 Kč.

Usnesení 4/9/2019: *Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory pověřuje starostu, aby podepsal smlouvu o pojištění s Českou pojišťovnou.*

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 4/9/2019 bylo přijato

7. Seznámení a předložení zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 7 a 8.

Účetní obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č. 7 a č. 8, které starosta obce schválil 5. 8. a 30.8. 2019. Rozpočtové opatření bude součástí zápisu.

Usnesení 5/9/2019: *Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory bere na vědomí rozpočtová opatření č. 7 a 8. Rozpočtová opatření budou zveřejněna na úřední desce.*

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 5/9/2019 bylo přijato

8. Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce.

Místostarosta obce Drahomír Zeman seznámil zastupitele obce s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce pracovníci JMK, které se konalo 26. 9. 2019. V zápisu z kontroly nejsou vytknuty žádné závažné nedostatky. Zápis je k dispozici na OÚ.

Usnesení 6/9/2019: *Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory bere na vědomí výsledek z dílčího přezkoumání hospodaření obce.*

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 6/9/2019 bylo přijato

9. Projednání prodeje části pozemku obce p. č. 52.

Záměr obce prodat část pozemku p. č. 52 byl řádně vyvěšen 17. 9. 2019 a sejmuto z fyzické úřední desky 7. 10. 2019. Vyjádření k záměru zaslal jediný zájemce, paní [REDAKCE], Hluboké Dvory [REDAKCE]. Starosta obce byl pověřen, aby byl prodej části pozemku p. č. 52 proveden dle usnesení 6/8/2019, kde je prodej výše zmíněného pozemku podmíněn současným nákupem části pozemku p. č. 53, který je součástí zelené plochy u nádrží.

Usnesení 7/9/2019: Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory

- I. *schvaluje prodej části pozemku parc. č. 52 o výměře cca 35 m² (bude zpřesněno geometrickým zaměřením, který bude součástí smlouvy, hradí paní [REDAKCE]), který se nachází v katastrálním území obce Hluboké Dvory a je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE] trvale bytem č. p. [REDAKCE], Hluboké Dvory, za cenu 50 Kč za m² (výsledná cena bude podle skutečného zaměření).*
- II. *ukládá starostovi obce Hluboké Dvory zajistit geometrické zaměření části pozemku parc. č. 52 a vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 7/9/2019 bylo přijato

Usnesení 8/9/2019: Zastupitelstvo obce

- I. *schvaluje nákup části pozemku parc. č. 53 o výměře cca 35 m² (bude zpřesněno geometrickým zaměřením, který bude součástí smlouvy, hradí obec Hluboké Dvory), který se nachází v katastrálním území obce Hluboké Dvory a je zapsán na listu vlastnictví č. 177 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, majitelky paní [REDAKCE], za cenu 50 Kč za m² (výsledná cena bude podle skutečného zaměření).*
- II. *ukládá starostovi obce Hluboké Dvory zajistit geometrické zaměření části pozemku parc. č. 53 a vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 8/9/2019 bylo přijato

10. Návrhy, připomínky a dotazy občanů: Nebyly žádné dotazy občanů.

11. Různé

- Změna úředních hodin – Úřední hodiny budou změněny: pondělí od 16.00-18.00 hod. Starosta zajistí informování občanů na fyzické úřední desce a na webu obce. Místostarosta zajistí informování rozhlasem.
- Zpráva z výsledků zkoušky kvality pitné vody – dne 11. 9. 2019 byly provedeny odběry pitné vody z odběrného místa a z vodojemu a rozšířený rozbor – všechny parametry kvality vody jsou v normě, pouze hodnoty těžkého kovu uranu a záření alfa jsou nad referenčními hodnotami. Řešení bude konzultováno s odborným pracovníkem.
- Informace o stavu projektu stavby komunitního skladu – dne 24. 9. 2019 byla obci zaslána z JMK podepsaná smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK. Práce na stavbě pokračují dle plánu. Frimě A. Koťa byla proplacena první faktura za uskutečněné práce a stavební materiál (359 711,- Kč). Na stavbu krovu a střechy je využito dřevo z obecního lesu. Byla objednána garážová vrata dle nejnižší nabídky (ECOMART s.r.o., 47 tis. Kč bez DPH). Přivedení vedení NN firmou EON musí být zemí – starosta jedná s projektantem (MONELA ELEKTRO S.R.O.).
- Anketa recyklace bioodpadu v obci – DSO Tišnovsko zpracovává data pro další projekt dotace na odpadové hospodářství (BRKO III). Na základě jednání 4. 9. vytvořil starosta elektronickou anketu (přístup z webu obce), aby obec zjistila zájem občanů o rozšíření nádob na bioodpady. Je možné žádat i o kompostéry – výzva bude na jaře 2020. Výsledky ankety a rozhodnutí obce

bude doručeno DSO Tišnovsko do 9. 11. DSO by pro nás zpracovalo a podalo žádost o dotaci (85 %).

- Termíny svozu velkoobjemového odpadu a nebezpečného odpadu firmo KTS Ekologie – termíny svozu nebezpečného (11.-13. 10.) a velkoobjemového odpadu (18.-20. 10.) byly oznámeny občanům na webu obce a rozhlasem.
- Diskuse k připravovanému návrhu rozpočtu obce – starosta vyzval zastupitele, aby si připravili na další zasedání návrhy investic na rok 2020, které by bylo nutné zařadit do návrhu rozpočtu.
- Zpráva z účasti na seminářích a konferenci a Zpráva ze schůzek na DSO Tišnovsko
 - 4. 9. byla otevřena svazková mateřská školka Venkov, v které má obec garantována 3 místa pro předškoláky, a nyní využívá 2 místa.
 - Starosta se účastnil semináře Problémy obce s developerskou výstavbou (12. 9.) zaměřeného na právní analýzy zaměřené na nemovitost– je možná spolupráce s právní firmou (Investor za Humny.cz) ve vztahu k zásadám rozvoje území, mapování potřeb ve vztahu k infrastruktuře a rozvoji obce.
 - starosta obce informoval zastupitele o možnostech řešení odpadních vod pomocí DOČV (prezentace praxe obce Starkoč, 23. 9. 2019) s pomocí dotací; situaci bude sledovat DSO Tišnovsko
 - starosta obce informoval zastupitele o výsledcích z diskuse o řešení základního školství a kapacit škol na Tišnovsku (30. 9.). Zápis z jednání zašle emailem. Starosta začne jednat s paní starostkou Lomnice u T. o možnosti sjednání školského obvodu s jejich základní školou.
 - 26. 9. se starosta účastnil konference Meziobecní spolupráce na Institutu veřejné správy Ekonomicko-správní fakulty Masarykovy univerzity.
- Firma živéobce.cz nabídla uveřejnění informací o obci ve své databázi a jejich webu za 1500 Kč za rok. Obec tuto službu nevyužije.
- Je třeba zkontrolovat platby za rok 2019 na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy s městem Tišnov – zkontroluje místostarosta D. Zeman.
- Starosta obce zajistil kontrolu památného stromu Vrba u Krbu pracovníci AOPK, která posoudí stav a navrhne opatření na údržbu a možnosti získání dotace.

16. Diskuse – *do diskuse se nikdo nepřihlásil*

17. Závěr: *Starosta ukončil zasedání ve 21.30 hodin*

Zápis ověřili:

.....
Martin Pangrác
člen Zastupitelstva obce Hluboké Dvory

.....
Radek Zeman
člen Zastupitelstva obce Hluboké Dvory

.....
Prof. Ing. Tomáš Urban, Ph.D.
starosta obce

Zapsala: Ing. Marcela Zemanová

V Hlubokých Dvorech dne 13. října 2019